

## K pronájmu, Byt 3+kk, 82 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403638 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**29 500 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 83 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné lokalitě Praha 6 – epy, v ulici Ho ovského.

Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí komfortní bydlení s praktickým uspořádáním: obývací pokoj s kuchyňským koutem (24 m<sup>2</sup>), dvě samostatné ložnice (20 m<sup>2</sup> a 13 m<sup>2</sup>), koupelna s vanou i sprchovým koutem (8 m<sup>2</sup>), samostatné WC, předsíň (6 m<sup>2</sup>), terasa ideální k odpočinku.

K bytu je možné využívat také společnou zahradu s krbem, což je příjemný bonus zejména v letních měsících.

Byt se standardně pronajímá nezájemně, nicméně je zde možnost odkupu nábytku od stávajícího nájemníka (dle dohody).

K nastoupení je od 1. 7. 2026.

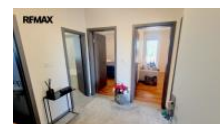
Výborná dopravní dostupnost – konečná zastávka tramvaje č. 22 je vzdálena pouhých 450 m od domu, což zajišťuje rychlé spojení do centra města.

Kauce je 1,5 měsíčního nájemného a poplatky jsou včetně internetu.

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4403638
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	438660
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	82 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Filip**

Tel:

**+420604702101**

Email:

**hana.filip@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**