

K pronájmu, Byt 3+kk, 82 m2

íslo inzerátu (ID): 4292480 Datum vydání: 14.11.2024

Cena za nemovitost:

35 000 K

Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k pronájmu elegantní byt 3+kk o ploše 82 m2 v prestižní lokalitě pražských Vinohrad, na ulici Šumavská. Tento prostorný byt se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem (zastavujícím v mezipatře) a nedávno prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí.

Dispozice a vybavení:

Byt sestává ze dvou neprůchozích ložnic orientovaných do klidného vnitrobloku, prostorného obývacího pokoje s vysokými stropy a průchozí kuchyně vybavené všemi potřebnými spotřebiči (trouba, myčka, pračka, elektrická varná deska, digesto). V koupelně s podlahovým vytápěním je sprchový kout a druhá toaleta, první toaleta je oddělená. Vstupní dveře mají protihlukové polstrování, což zajišťuje klidné bydlení, a v bytě je instalován domácí videotelefon.

Byt je nabízen kompletně zařízený luxusním nábytkem, připraven k okamžitému nastěhování.

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem.

Tento byt je ideální pro ty, kdo hledají komfortní bydlení v centru Prahy s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Platby:

Nájemné 35.000,- Kč

Služby 3500,- Kč pro 2 osoby

Energie převáděná na nájemce (elektrina a plyn)

Kauce 2x nájem

Byt je volný k nastěhování od 15.1.2025. Prohlídky jsou možné již nyní.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4292480
Inzerát vydán:	14.11.2024
ID zakázky v RK:	7523
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	82 m2
Užitná plocha:	82 m2
Podlahová plocha:	82 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Štaubert

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdávlovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz