

K pronájmu, Byt 3+kk, 81 m2

íslo inzerátu (ID): 4165653 Datum vydání: 03.11.2024

Cena za nemovitost:

23 900 K

Lokalita:
Brno-m sto

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prostorný byt o dispozici 3+kk, který se nachází na ulici Francouzská v žádané lokalitě Brno-Zábřovice. Byt o celkové výměře 81 m² je situován ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem, což zajišťuje klid a soukromí. K bytu náleží také garážové stání a balkon, který je velkým bonusem.

Byt se nabízí kompletně vybavený, což vám dává možnost si interiér zařadit dle vlastních předstáv. Jde o bezbariérový byt. Na prostorném chodbě se nachází velká skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Kuchyně je moderně vybavena elektrickou troubou, lednicí, mikrovlnnou troubou a indukční deskou s digestoří, což ocení každý milovník vaření. Obývací část je nevybavena, avšak nabízí přímý vstup na balkon, kde můžete v klidu relaxovat. Ložnice jsou prakticky zařízené, jedna s postelí a vestavěnou skříň, druhá s pracovním stolem a židlí, což je ideální pro práci z domova. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a pračkou.

Ulice Francouzská se nachází v těsné blízkosti parku Náměstí 28. října, který je ideálním místem pro procházky nebo relaxaci. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost včetně potravin, restaurací a nemocnice. Dopravní dostupnost je vynikající - pouhé dvě minuty chůze vás odvede od tramvajové zastávky Náměstí 28. října, odkud se rychle dostanete na Hlavní nádraží, nebo do jiných částí Brna. Zastávka Detská nemocnice je rovněž v dosahu a nabízí další spojení státní hromadné dopravy.

Byt je volný k nastoupení od 1. prosince 2024, což vám dává dostatek času na plánování přestoupení.

Uvedená energetická kategorie je G, jelikož aktuálně nemáme k dispozici Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

Tento byt pronajímá služba Ideální nájemce, která zajišťuje bezstarostné bydlení za férových podmínek. V případě jakýchkoli problémů je vám k dispozici tým správců, kteří vám ochotně pomohou. Zajišťujeme veškerou administrativu, nastavení plateb a nabízíme speciální pojištění. Přijďte se k nám a bydlete bez starostí!

ID inzerátu ESO:	4165653
Inzerát aktualizován:	03.11.2024
Inzerát vydán:	26.06.2023
ID zakázky v RK:	3862
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	81 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	81 m ²
Podlahová plocha:	81 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

The logo for "In" is written in a stylized, red, cursive font.

Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

inzerce@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

Milady Horákové 1957/13,

60200 Brno

Web:

idealninajemce.cz