

K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m²

islo inzerátu (ID): 4399615 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

29 500 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu krásný, moderní a vybavený byt 3+kk (80 m²) po kompletní rekonstrukci, jenž se nachází v historickém centru města a láká nové nájemníky!

Ti kteří chtějí být v centru města také jistě ocení bohatou obklopenou vybavenost v blízkém okolí.

Tento stylový byt se nabízí plně vybavený, kde máte k dispozici moderní kuchyňskou linku se spotřebiči (indukční deska, trouba, digesto, mikrovlnka, myčka lednice s mraznicí), jídelní stůl, židle, obývací prostor se sedací soupravou, konferenčním stolem, televizí a TV. Byt má k dispozici dvě oddělené vybavené ložnice a každá z nich má manželskou postel, pracovní stůl, skříň a úložné prostory. Další úložné prostory jsou ve vstupní chodbě a v šatně. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, dvěma umyvadly, pračkou a sušičkou. Toaleta je oddělená.

Další úložné prostory se nachází ve vstupní chodbě. Možnost parkování v garáži za příplatek.

Měsíční nájem je 29 500 K + 8 372 K za energie, služby a Internet.

Vratná kauce je výše 76 464 K.

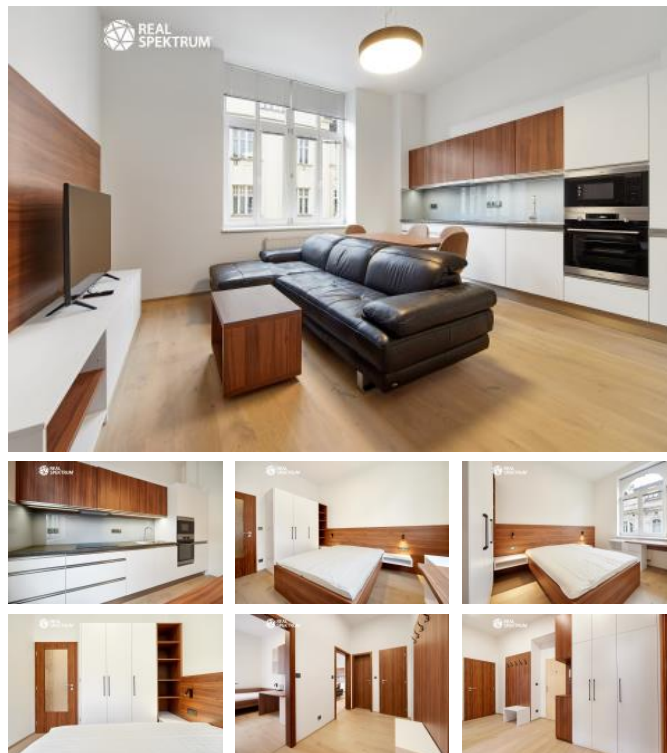
Provize je 1x nájem + 21% DPH.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem a krátkodobý pronájem po dohodě.

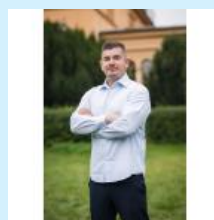
V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4399615
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	23.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Chudoba

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/