

K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371606 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Rakovník

Nabízím k pronájmu byt v nízkoenergetické novostavbě "Rezidence Křivoklátská" v Novém Strašecí.

Byt je o dispozici 3+kk a skládá se z prostorné vstupní chodby, ze které je vstup ložnice, šatny, do obývacího pokoje s kuchyňskou linkou se spotřebiči a dále do druhé ložnice. Z obývacího pokoje je vstup na balkon (5,2 m2), který je orientovaný jižním a východním směrem. Ze vstupní chodby je také přístupná samostatná koupelna s vanou a pračkou a také samostatné WC. Byt se pronajímá prázdný a nevybavený.

Byt je ve třetím patře (z celkových 4 pater) v domě je výtah, kolárna, kočárkárna i vlastní zděná sklepní kóje. Dům je připojený na rychlý internet optickým kabelem. Vytápění je podlahové se samostatnou regulací v každé místnosti. Dům má velmi nízkou spotřebu energií – je zateplený a stavěný jako nízkoenergetický. K bytu náleží vlastní parkovací stání a kolem domu je dostatek parkovacích míst na novém parkovišti.

Cena za pronájem 20.000 Kč/ měsíc + energie. V případě, že nájemce bude mít zvíře, je příplatek 500 Kč.

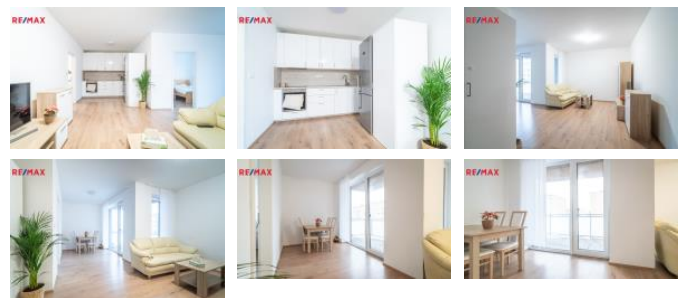
Poplatky pro 2-3 osoby budou cca 6-7 tisíc. dle skutečně spotřebovaných energií. Internet není zahrnut v ceně, nájemce si zařizuje sám. Kauce 2 měsíční nájem.

V Novém Strašecí je velmi dobrá občanská vybavenost (školy, školy, gymnázium, lékaři, zubař, poliklinika, obchody atd.), centrum města je nedaleko bytového domu. Město má výbornou dopravní dostupnost do Prahy po dálnici D6 (25 min), jezdí zde pravidelné autobusové spoje mezi Rakovníkem a Prahou. V okolí města je pěkná příroda, lesy, cyklostezky atd.

Byt je k dispozici od začátku ledna, dle dohody.

Pro více informací a prohlídku mi neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4371606
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	427922
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Rys

Tel:

+420733756679

Email:

tomas.rys@re-max.cz

RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: