

K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365750 Datum vydání: 07.12.2025

Cena za nemovitost:

22 900 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Hledáte moderní a prostorný byt v klidné části Olomouce s výborným napojením na dálnici a rychlou dostupností do centra? Pak je tato nabídka právě pro vás!

Nabízíme k pronájmu krásný byt 3+kk o velikosti 80 m2, který se nachází ve 4. patře novějšího cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Olomouc- Slavonín.

Byt zaujme především světlým obývacím pokojem s kuchyňským koutem a vstupem na prostornou terasu s výhledem do okolní krajiny – ideální místo pro odpočinek po náročném dni.

Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem).

Dále zde najdete ložnici, pokoj s vestavěnou skříní, koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC s umyvadlem a komoru s přípojkou na pračku. Velkým benefitem jsou i vestavěné skříně a dostatek úložného prostoru.

K bytu náleží sklep v suterénu domu a garážové parkovací stání přímo u sklepního prostoru – pohodlí a bezpečnost na prvním místě.

Byt bude připraven k nastěhování po dohodě.

Zálohy na služby a energie činí 4.657,- Kč/měsíčně +el. energie.

Lokalita:

Ulice Topolová nabízí veškerou občanskou vybavenost – v blízkosti se nachází mateřská a základní škola, lékař, dětská hřiště, supermarkety Billa, Lidl a Albert, obchodní centrum Šatovka i zastávka MHD. Skvělá dostupnost do centra i na dálnici D35. Doporučuji prohlídku – jedná se o výjimečnou nabídku, která dlouho nevydrží.

ID inzerátu ESO:	4365750
Inzerát aktualizován:	07.12.2025
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	27979
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Užitná plocha:	105 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Zastavěná plocha:	806 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Iveta Smolková

Tel:

777879317

Email:

smolkova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz