

## K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4295976 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**36 900 K**

Lokalita:

Pronájem moderního bytu 3+kk (80 m<sup>2</sup>) s terasou a garážovým stáním, rezidence Starý pivovar, Kollárova ulice, Brno

Nabízíme k pronájmu zcela nový, moderní byt o dispozici 3+kk s výměrou 80 m<sup>2</sup>, který se nachází v 6. nadzemním podlaží prestižní rezidence Starý pivovar na Kollárově ulici. Tento prostorný a světlý byt nabízí komfortní bydlení s terasou, parkovacím stáním a sklepem, a to v atraktivní lokalitě s vynikající dopravní dostupností.

Popis bytu:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem (spojený s terasou) je navržen s důrazem na moderní design, světlost a pohodlí.

Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči (trouba, varná deska, myčka a lednice).

Dvě ložnice, které poskytují klidný a útulný prostor.

Koupelna s vanou a samostatná toaleta pro větší komfort.

Sklep, ideální pro úložné potřeby.

Další výhody:

Terasa je skvělým místem pro relaxaci nebo posezení s přáteli.

Parkování: garážové stání v mechanickém parkovacím systému, které zajišťuje bezpečné a pohodlné parkování přímo v rezidenci.

Výborná dopravní dostupnost: do 250 metrů se nachází dvířka zastávky MHD, odkud se snadno a rychle dostanete do centra i do dalších částí města.

Rezidence Starý pivovar spojuje historický půvab s moderními prvky, což z ní činí jedinečné místo pro bydlení.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní bydlení s dostatkem prostoru, vynikající lokalitou a kvalitním zázemím.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“?

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou zárukou spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt)

- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajímat si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Matej Hraboš**

Tel:

**+420 778 447 243**

Email:

**matej.hrabos@vitom.cz**

**VITOM reality a**

**finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Víděská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4295976
Inzerát vydán:	28.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	80 m2