

K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4290905 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu krásný byt v panelovém domě s novou fasádou, který se nachází v žádané lokalitě. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají bydlení v klidu a sousedství zeleně, ale zároveň chtějí mít veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky.

Byt je nově vymalovaný a nabízí příjemné bydlení s plynovým, ale plynem upraveným umakartovým jádrem. V koupelně najdete vanu, toaleta je umístěna zvlášť. Praktická komora ve vstupní chodbě a šatna v jednom z pokojů poskytují dostatek úložného prostoru.

Obývací pokoj s kuchyní je orientován na jižní stranu, což zajišťuje dostatek světla po celý den. Zasklená lodžie je ideálním místem pro relaxaci i pěstování bylinek. Od velkého horka v létě vás ochrání předokenní žaluzie, díky kterým dosáhnete příjemného snížení teploty v bytě. Obložnice směřují okna na sever s výhledem do zeleně, což vám poskytne potěšný klid na odpočinek.

Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace i bohaté kulturní a sportovní vyžití díky sportovnímu centru s bazénem i skateparku a BMX. Lokalita jsou součástí projektu Aktivní město, díky čemuž pravidelně investují finance na různé sportovní projekty. Pro milovníky přírody je v blízkosti lesopark, kde můžete trávit volný čas procházkami, na hřišti i piknikové louce.

Volné parkování vozu naleznete v okolí domu, v případě zájmu je možný pronájem stání na oploceném parkovišti 5 minut od domu. Výborná je dopravní dostupnost – na zastávku tramvaje a autobusu dojdete za 10 minut, metro Motol je v dojezdu 4 minut a Petřiny 10 minut autobusem.

Neváhejte a přijďte se podívat na tento útulný byt, který může být vaším novým domovem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4290905
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	7066800
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Plocha bytu v domě:	84
Obytná plocha:	80 m ²
Plocha pozemku:	1281 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Umakartové
Parkování:	U domu (veřejné)
Síť:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Brožková

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better

together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz

Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²