

## K pronájmu, Byt 3+kk, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430994 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

**35 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý a prostorný byt 3+kk o výměře 79 m2 v 11. patře udržovaného bytového domu s výtahem v klidné části Prahy – Letňany. K bytu patří nadstandardně velká terasa s výhledem, sklep a vyhrazené parkovací stání.

Byt se pronajímá částečně zařízený. Obývací pokoj nabízí dostatek místa pro sedací soupravu i jídelní stůl a navazuje na něj přímý vstup na terasu. Kuchyně je plně vybavena spotřebiči – lednicí s mrazákem, varnou deskou, elektrickou a mikrovlnnou troubou, digestoří a myčkou. Byt má dva samostatné pokoje vhodné jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna, a také samostatnou šatnu. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a skříňkou, toaleta je oddělená.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost: OC Letňany, supermarket Lidl, restaurace, poliklinika, pošta, školy i školky. Pro volný čas je v pěší dostupnosti Lesopark Letňany. Dopravní obslužnost zajišťují autobusové linky se rychlým spojením na metro C – Letňany.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4430994     |
| Inzerát vydán:    | 18.09.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 8233        |
| Budova je z:      | Smíšená     |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 11. podlaží |
| Obytná plocha:    | 79 m2       |
| Balkón:           | ANO         |
| Terasa:           | ANO         |
| Užitná plocha:    | 79 m2       |
| Podlahová plocha: | 79 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**