

K pronájmu, Byt 3+kk, 79 m2

íslo inzerátu (ID): 4408836 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

24 990 K

Lokalita:
Brno-m sto

Fantasticky vy ešený byt s dv ma nepr chozími pokoji a jednou velkou místností s možností mít americký obývací je volný k pronájmu. V byt jsou vyšší stropy, je tedy skvělé, že místnosti jsou vzdušné. Obývací část je do vnitrobloku se stromy a keři.

Výměra 79m2 napovídá, že prostoru je opravdu hodně. Kuchyňská linka je moderní. Obrovskou výhodou je jak vana, tak sprchový kout v koupelně. WC má vlastní dveře a na konci této koupelny.

V bytě před pár lety proběhla rekonstrukce. Byt má vlastní tepelné čerpadlo na ohřev vody i topení. Jádro je zděné, okna jsou plastová. Budova je zateplena.

Nábytek v bytě patří majiteli, místnosti budou prázdné, bíle vymalované. Zůstane vestavný nábytek. Tapeta zůstane v původní a obývacím pokoji, v ložnici nebude.

Další místnost k užívání je kolárna, k té na fotografii je ještě jedna v tšídle v domě. Parkování na ulici je snadné.

Lokalita je příjemná, jde o velmi klidnou část Husovic. Dům má kamerový systém. Na tramvaj je to kousek – i na Merhautovu.

Služby pro podnájemníky:

S Garantovaným nájmem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě).

Zařídíme péči o energii.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů

Garantovaný nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4408836
Inzerát aktualizován:	28.06.2026
Inzerát vydán:	11.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Užitná plocha:	79 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Smetanová

Tel:

+420 770 393 815

Email:

lucie.smetanova@vitom.cz

**VITOM realty a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víděská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz