

## K pronájmu, Byt 3+kk, 79 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4388946 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**41 100 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 3+kk o ploše 78,6 m<sup>2</sup>, situovaný ve 4. patře cihlového domu po kompletní rekonstrukci přímo v centru Prahy 1 - Nové Město, ulice Truhlářská. Jedná se o kompletně zařízený byt vysokého standardu bydlení s vybavenou kuchyní, vestavnými spotřebiči - lednice, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka na nádobí. Na podlahách parkety, v koupelně dlažba. Vysoký standard - perské koberce, porcelánové nádobí, křišťálové skleničky. Klimatizace, telefon, videotelefon u dveří. Výtah v domě, ostraha. Prestižní rezidenční bydlení v centru Prahy vhodné pro náročného klienta.

Okamžitě volné k nastoupení.

Nájemné: 1.700,- EUR / m síc.

Poplatky: 150,- EUR / m síc.

Energie: 250,- EUR / m síc.

Internet: 50,- EUR / m síc.

Kauce: 2x nájemné.

Provize: 1x nájemné + 21% DPH.

ID inzerátu ESO:	4388946
Inzerát aktualizován:	24.06.2026
Inzerát vydán:	09.03.2026
ID zakázky v RK:	8093
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	79 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	79 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Musilová**

Tel:

**+420 773 009 430**

Email:

**musilova@maxxus.cz**

**MAXXUS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdlovská 2370/55,  
16900 Praha 6**

Web:

**www.maxxus.cz**