

K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433305 Datum vydání: 01.10.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Hledáme dlouhodobého a solventního nájemce do prostorného bytu 3+kk o ploše 70 m2 v Hrubínově ulici v Jaroměři. Byt se nachází v klidné a atraktivní lokalitě Ptáky ve 3. podlaží třípatrového domu. Byt po zdařilé rekonstrukci disponuje vlastním balkonem a sklepem a nabízí dostatek prostoru pro celou rodinu. Kuchyně je vybavena plynovým sporákem, elektrickou troubou, mikrovlnou troubou a myčkou nádobí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel. Podlaha je laminátová, nebo parketová což zaručuje snadnou údržbu. V kombinaci se světlými dveřmi pak celý byt působí velmi útulným a moderním dojmem. V nejbližším okolí bytu naleznete prodejnu potravin, sportoviště, školu, školku a lékarnu, nebo polikliniku. Do centra města se pohodlnou chůzí dostanete za pět minut. Parkování je možné na veřejných parkovištích v okolí. Pokud hledáte atraktivní a komfortní bydlení pro celou rodinu, je tato nabídka přesně pro vás. Měsíční nájemné je stanoveno na 15 000 Kč + služby ve výši 1 000 Kč, energie na nájemce. Vratná jistota 30 000 Kč, provize RK 18 150 Kč včetně DPH.

ID inzerátu ESO:	4433305
Inzerát aktualizován:	01.10.2026
Inzerát vydán:	30.09.2026
ID zakázky v RK:	1017
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	78 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Zastavěná plocha:	335 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šustek

Tel:

777043989

Email:

sustekpetr@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadihlce 795, 55101
Jaroměř

Web:

www.totureality.cz