

K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414393 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

Louny

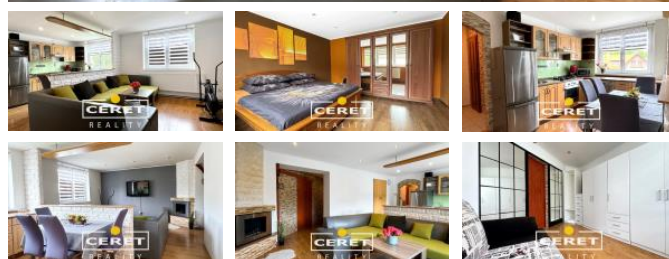
Nabízíme k pronájmu nadstandardní byt 3+kk v klidné části Žatce, který se pronajímá včetně veškerého nábytku, spotřebičů a vybavení. Stačí se jen nastěhovat. Plocha bytu 75 m2 včetně sklepu.

Největším benefitem je vlastní oplocená zahrada (128 m2) s absolutním soukromím, kde najdete zastřešené posezení, zahradní klubovnu s barem a zděnou udírnu. Interiér bytu nabízí prostorný obývací pokoj s krbem na biolih a plně vybavenou kuchyní, ložnici, dětský pokoj/pracovnu, koupelnu s oknem a dva velké sklepy (4 m2 a 7,8 m2).

Nájemné 14.500,-Kč/měsíc + poplatky za energie a služby.
 Zálohy el. energie + plyn celkem 3000,- Kč/měsíc (hradí nájemce přímo dodavateli energií),
 Záloha na vodu 1.000,- Kč/měsíc (pro dvě osoby).
 Internet - zvýhodněná cena 200 Kč/měsíc).
 Kauce 30.000,- Kč.
 Volné od 1.8.2026.

Parkování je bezproblémové přímo před domem a veškerá občanská vybavenost je v pěší dostupnosti. Volný ihned, pro termín prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4414393
Inzerát vydán:	17.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	78 m2
Plocha sklepa:	12 m2
Plocha zahrady:	128 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Jarmila
Gerstenhöferová**

Tel:

+420 602408977

Email:

jarmila.gers@ceret.cz

CERET Reality s.r.o.

Tel:

732283204

Adresa:

**Volyňských Čechů 837,
43801 Žatec**

Web:

www.ceret.cz/