

K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m²

íslo inzerátu (ID): 4409259 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:

Hodonín

Rezervace bytu osobním vlastnictvím a je umístěn ve 2NP /4 zatepleného cihlového domu s výtahem.

Byt je část zařízen. Kuch. linka s vest. spotřebiči zn. Elektrolux - myčka, trouba, vařidlová deska, digestoř, velká lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, v koupelně připojení na pračku. Možno ponechat jídelní stůl, se židlemi atd. po dohodě. Byt má izolované trojskla, a u dveří na terasu fan coil, podlahový vinyl a dlažby. Plyn. kotelná v domě.

Dispozice (v m²): Ob. pokoj s k- 22,2; Pokoj-12,4; Pokoj -11,1; šatna 2,6; koupelna s vanou 4,7; a samostat. WC-1,7; k bytu náleží zděný sklep 3, velká terasa 9,6; Velký pokoj má vstup na terasu, menší pokoj má francouzský balkon a dále mají pokoje samostat. vstupy z prostorné předsíně. K bytu je dále společná kolárna v domě. Byt má osazeny lustry a svítidla. K bytu je parkovací místo v ceně. Možnost vysokorychl. internetu. PENB je vynikající B. Vhodné pro max 4. osoby, pracující, rodinu. Dlouhodobě. Cena: nájem 16.000+inkaso 4500K /m s + kauce. Byt je volný od 1.9.2026, podohodně dříve.

Doprava BUS 642 a 655. Autobusové spojení (Ždánice-Brno Zvonarka: 55minut), Auto (Ždánice-Brno: 30minut). 30 minut do Hodonína, 10 minut od Kyjova, 45 minut jízdy autem do Uherského Hradiště. Město Ždánice se nachází v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji a rozkládá se na úpatí Ždánického lesa v nadmořské výšce 226 metrů. V tomto městě žije 2.500 obyvatel. Ždánická hvězda a planetárium Oldřicha Kotíka. Sport: fotbalové, hokejbalové a víceúčelové hřiště, tenisové kurty, posilovna, bazén, cyklostezky. Kultura: Ždánická historka soutěží pohlídka historických kol.

Stravování: Restaurace Mušketýr (4minuty chůze) Dopravní dostupnost: Mateřská škola, Masarykova základní škola, Kostel Nanebevzetí Panny Marie z roku 1701, Stará radnice z roku 1565 a Zámek. Je to velmi klidná lokalita Moravského Slovácka obklopené lesy, vinicemi a cyklostezkami. Nezapomeňte si objednat prohlídku, Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle zvolených kritérií.

odkaz na videoprohlídku: <https://youtu.be/1Hep4Y0UNTW>

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://youtu.be/1Hep4Y0UNTW>

ID inzerátu ESO:	4409259
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	78 m ²
Lodžie:	ANO
Terasa:	10m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Kvasnica

Tel:

+420 604964166

Email:

reality@romankvasnica.cz



ROKA - Roman Kvasnica

Tel:

604 964 166

Adresa:

Skalní 503/5, 64200

Bosonohy

Web:

Užitná plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²