

## K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408383 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 Kč**

Lokalita:

**Mladá Boleslav**

Nabízím k pronájmu krásný slunný střešní byt s terasou v klidné části obce Benátky nad Jizerou- Nové Benátky.

Byt je prostorný, má nově zrekonstruovanou koupelnu, částečně zrekonstruovanou kuchyň spojenou s obývacím pokojem, a dvě samostatné ložnice. Byt nabízí dostatek úložných prostor, atraktivní řešení interiéru a prostornou střešní terasu pro relaxaci, či rodinné chvíle.

K bytu přísluší prostorný sklep.

Okolí domu nabízí klidné a příjemné prostředí s přírodou nadosah pro rodinu s dětmi.

Dostupnost škol a školek je do 500 m, dopravní obslužnost 100 m, možnosti zábavy pro děti jsou v blízkém okolí, stejně jako nákupní možnosti. Lokalita nabízí vynikající dostupnost do Mladé Boleslavi i do Prahy, což zvyšuje její atraktivitu.

Nájemné činí 20 000,-kč měsíčně, zálohy činí 2 000,-kč na osobu a měsíc.

Provize zprostředkovateli činí 25300,-kč.

Vratná kauce majiteli činí 40 000,-kč

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4408383     |
| Inzerát vydán:   | 09.06.2026  |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 78 m2       |
| Terasa:          | ANO         |
| Užitná plocha:   | 78 m2       |
| Plocha sklepa:   | 6 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**