

K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388605 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Na pronájem slunný, velmi příjemný byt 3+kk v žádané lokalitě Plzeň - Černice . Byt má krásné výhledy na Plzeň. Jedná se o bytovou jednotku disponující vlastním balkonem, sklepem i krytým parkovacím stáním v? suterénu domu a možnosti dalšího parkování před domem.

Bytová jednotka o celkové podlahové výměře 78 m2 se nachází ve třetím nadzemním podlaží s výtahem. V bytě je prostorný obývací pokoj propojený s? plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Je zde prostorná koupelna s vanou a samostatné WC. Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem, který je umístěn uvnitř bytu.

Dům se nachází ve velice atraktivní části města, která je vzdálená necelých 7 km od historického centra. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost (OC Olympia - obchody, restaurace, pošta, banky, kino, školka, škola, nemocnice atd.) a perfektní dopravní obslužnost . Za bytovým domem je i dostatek zeleně k relaxaci či aktivnímu odpočinku . Výhodou je blízké napojení na D5.Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, proto je uvedena třída „G“, která neodpovídá skutečnosti.

Měsíční nájemné činí 22.000,- Kč , služby k bytu 1.500, Kč, kryté parkovací stání 2.000,- Kč , energie si převádí nájemník na sebe. Dále se skládá vratná kauce 22000,- a 22000,- + DPH provize realitní kanceláři.

ID inzerátu ESO:	4388605
Inzerát aktualizován:	26.03.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Užitná plocha:	78 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>