

K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4260619 Datum vydání: 05.03.2026

Cena za nemovitost:

42 500 Kč

Lokalita:

Praha 10

K dlouhodobému podnájmu nabízíme exkluzivní nadstandardní byt o dispozici 3+kk nacházející se nové rezidenci Green Port v klidné lokalitě Praha - Strašnice.

Byt nabízí:

- 78m2 podlahové plochy
- 30m2 plochy terasy
- garážové parkovací stání a sklep v ceně
- kvalitní dřevěné podlahy
- předokenní elektrické žaluzie
- klimatizaci (bez průvanu)
- výhodnou jihovýchodní orientaci

Pronajímá se částečně zařízen.

Po vstupu do bytu najdeme v předsíni vestavěnou šatní skříň. Následně se po pravé straně nachází dvě ložnice se shodnou velikostí 13m2, obě s vestavěnou šatní skříňí a samostatným vstupem na terasu. Koupelna nabízí dvě umyvadla se skříňkou a prostornou vanu. Toaleta je umístěná samostatně.

V prakticky udělané kuchyni najdeme veškeré potřebné spotřebiče - myčku nádobí, elektrickou troubu, indukční varnou desku, ledničku s mrazákem a digestoř. Kuchyně nabízí dostatek úložných prostor i pracovní plochy.

Obývací pokoj je nezařízený a nabízí dostatek prostoru pro větší sedací soupravu, jídelní stůl s židlemi, konferenční stolek i pracovní stůl s židlí.

Výbornou dopravní dostupnost zabezpečuje autobusová zastávka Na Palouku (přímo před domem), tramvajová zastávka Krematorium Strašnice (5 minut chůze) či stanice metra Želivského (jednu zastávku tramvají či autobusem).

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1. 5. 2026 nebo po dohodě dříve.

Energetická třída: B (velmi úsporná).

ID inzerátu ESO:	4260619
Inzerát aktualizován:	05.03.2026
Inzerát vydán:	08.07.2024
ID zakázky v RK:	5148
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	78 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz