

## K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

íslo inzerátu (ID): 4259571 Datum vydání: 14.06.2026

Cena za nemovitost:

**29 900 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme áste n vybavený krásný byt o dispozici 3+kk v klidné ásti Praha-Vinohrady. Byt disponuje 78 m2 užitné plochy a nachází se ve 3. podlaží cihlového domu s výtahem.

Byt se nabízí áste n vybaven a je rozd len na prostornou kuchyni která disponuje kuchy ským koutem s el. troubou ty plotýnkovým va í em, my kou nádobí, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a pra kou. Jídelní ást od kuchy ského koutu je rozd lena barem s úložnými prostory. V jídelní ásti se nachází jídelní st l s židlemi pro 5 osob a dalšími úložnými prostory. Druhá místnost vedle kuchyn je za ízená jako ložnice s manželskou postelí, no ním stolem, velkou šatní sk íní se zrcadly, k eslem, lampou a knihovnou po celé délce jedné st ny. T etí místnost je za ízená jako obývací a nachází se v ní konferen ní stolec se t emi k esly a úložné sk í ky. Tyto t í místnosti propojuje chodba, ze které je vstup do koupelny s vanou a sprchou, zrcadlem a úložnými prostory. Toaleta je samostatn . V byt se také nachází šatna.

Kompletní ob ánská vybavenost v blízkosti domu - supermarket Albert, eská pošta, restaurace, kavárny. Kousek od domu (3 minuty ch ze) se nachází zastávka MHD Olšanské h bitovy - tramvaj . 10, 16, 19, 91, 98.

Byt je volný k nast hování od 1. 9. 2026. Domáci mazlí ci jsou povoleni po domluv .

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostn a za férových podmínek. Když se n co p ihodí, k dispozici jsou správci, kte í s vámi vše vy eší. Pom žeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojišt ní. Poj te bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4259571
Inzerát aktualizován:	14.06.2026
Inzerát vydán:	02.07.2024
ID zakázky v RK:	2295
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	78 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

