

K pronájmu, Byt 3+kk, 77 m²

íslo inzerátu (ID): 4396469 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

37 300 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 77.8 m², který se nachází v bytovém domě v atraktivní lokalitě Praha 4 – Modany, ulice Barunina 2126/5b.

Byt je čerstvě po rekonstrukci, a nabízí tak moderní, čisté a komfortní bydlení bez nutnosti dalších úprav. Dispozice 3+kk poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení páru, rodiny i nájemce, kteří hledají v této byt s praktickým uspořádáním. Velkou výhodou je také komora, která nabízí praktický úložný prostor přímo k bytu.

Lokalita Praha 4 – Modany je vyhledávaná díky příjemnému okolí, dostatku zeleně, kompletní občanské vybavenosti a velmi dobré dopravní dostupnosti. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy, školky, služby i zastávky MHD, které zajišťují pohodlné spojení do centra i dalších částí Prahy.

Msíční nájemné: 37.300 K

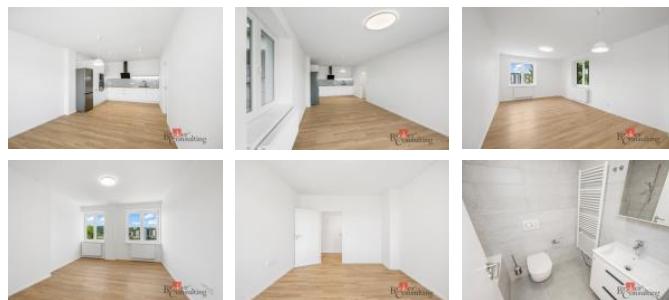
Msíční zálohy na bydlení: 4.000 K

Kauce: 75.000 K

Provize RK: 37.300 K + 21 % DPH

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle svého rozhodnutí.

ID inzerátu ESO:	4396469
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	77 m ²
Užitná plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

