

K pronájmu, Byt 3+kk, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373077 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

35 490 Kč

Lokalita:

,

V Rezidenci Meridiem nabízíme k dlouhodobému podnájmu moderní byt 3+kk ve 6. patře, který už na první pohled zaujme terasami přístupnými ze všech pokojů. Byt je světlý, vzdušný a díky neprůchozím pokojům poskytuje dostatek soukromí pro pár, rodinu i kohokoli, kdo ocení klid a prostor.

Koupelna a toaleta jsou oddělené a kuchyňská linka je vybavena všemi spotřebiči, takže stačí přinést věci a bydlet. Klimatizace i rekuperace zajišťují pohodlí po celý rok.

Terasový prostor obíhá celý byt a dá se využít naplno – ráno na kávu, večer na odpočinek a přes den třeba i jako příjemné venkovní místo pro miminko v kočárku. Je dostatečně prostorná, klidná a ideální pro krátké odpolední pauzy na čerstvém vzduchu.

K bytu patří garážové parkovací stání, které ušetří čas i nervy při parkování, a samozřejmě také sklepní kóje pro věci, které nechcete mít doma.

Rezidence Meridiem nabízí moderní a tiché bydlení s výbornou dostupností do centra i na hlavní dopravní tahy. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, služby i MHD. Byt je ideální volbou pro ty, kteří chtějí žít moderně, pohodlně a mít možnost trávit část roku venku na vlastní terase.

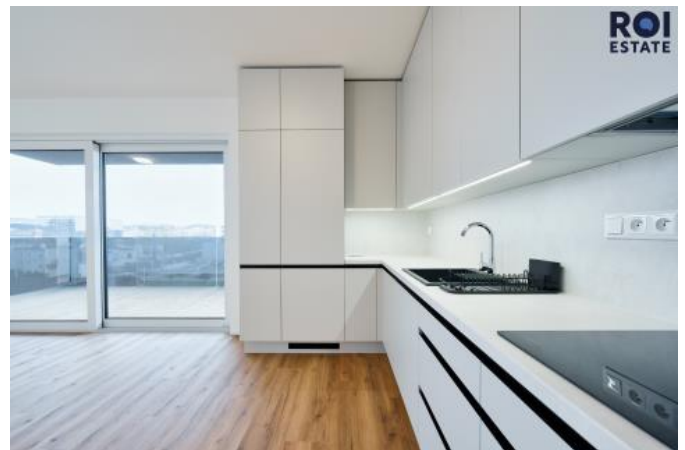
Pokud vás byt zaujal, ozvěte se. Ráda vám ho osobně ukážu — a věřím, že už po prvních pár krocích po terase budete mít jasno.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“.

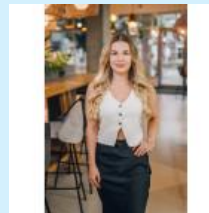
Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů či domů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Magdalena Kozányová

Tel:

+420 771 278 660

Email:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4373077
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	6307
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží

Obytná plocha:	77 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	77 m2