

K pronájmu, Byt 3+kk, 77 m²

íslo inzerátu (ID): 4305641 Datum vydání: 23.01.2025

Cena za nemovitost:

27 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k pronájmu prostorný a plně vybavený byt 3+kk ve 4. patře s výhledem do klidného vnitrobloku. Byt se nachází na skvělém místě s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí. K bytu náleží sklep umístěný přímo na patře a parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Přímo před domem je zastávka tramvaje Podkováská, odkud jezdí přímo spoje na jakoukoli linku pražského metra:

- na metro Hloubětín pouhých 5 minut tramvají,
- 2 minuty tramvají na zastávku Oceláská, odkud je to jen 2 minuty pěšky na metro eskomoravská,
- na Florenc tramvají číslo 8 za 15 minut,
- na zelenou linku (metro Želivského) tramvají číslo 7 za 18 minut.

Ve vzdálenosti 2 minut tramvají najdete OC Galerie Harfa, které nabízí širokou nabídku obchodů a služeb.

Pro milovníky přírody se v blízkosti nachází přírodní park Smetanka, zahrady Smetanka a Malešický park. V docházkové vzdálenosti je také supermarket Albert a v těsné nákupní možnosti nabízí Kaufland na Jarovnebo OC Galerie Harfa.

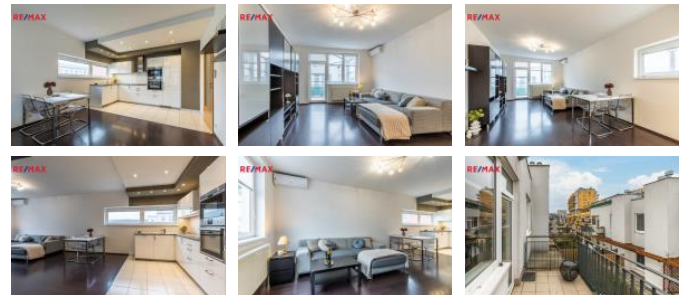
Služby činí 6273 K pro 3 osoby, elektřina se převádí na nájemníka. Majitel vyžaduje od nájemníka uzavřít pojištění odpovědnosti (přibližně 1400 K/rok). Kauce činí 1 měsíční nájem plus služby. (33 273 K).

Byt je dostupný ihned.

Energetická třída je uvedena jako G, protože PENB není k dispozici.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4305641
Inzerát aktualizován:	23.01.2025
Inzerát vydán:	21.01.2025
ID zakázky v RK:	406124
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ekaterina Kosolapova

Tel:

+420770647003

Email:

mareckova.team@remax.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz