

## K pronájmu, Byt 3+kk, 77 m2

íslo inzerátu (ID): 4279767 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

**21 900 K**

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Toužíte bydlet v srdci Frýdku-Místku v moderním a komfortním bytě ?

Představuji vám exkluzivní byt 3+kk k pronájmu, nacházející se na prestižní adrese v ulici Hasišská. Tento nádherný byt o rozloze 77 m<sup>2</sup> je situován ve 3. nadzemním podlaží a nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný život v klidném prostředí a přitom v těsné blízkosti přírody.

Byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem díky velkým oknům, které poskytují krásný výhled na panorama Beskyd a okolní krajinu. Velká okna zároveň umožní pronikání dostatek přirozeného světla, čímž se prostor ještě více opticky zvětšuje. Výhled z balkónu je velkolepý, s pohledem na zelená a v pozadí městskou zástavbu, spolu s horami na horizontu. Balkón je pokrytý keramickou dlažbou a obložený dřevěnými prkny. Dřevěné zábradlí a strop vytvářejí harmonický, přírodní a útulný dojem.

Moderní kuchyně v bytě, která je úzká, ale prakticky uspořádaná. Dominují zde čisté linie a kombinace bílých skříněk s dřevěnými prvky. Kuchyně je vybavena veškerými spotřebiči. Pracovní plocha poskytuje dostatek prostoru pro přípravu jídla a navazuje na prakticky řešené úložné prostory.

Koupelna je vybavená prostorným sprchovým koutem se prosklenou zástenou, topným žebříkem, umyvadlem se designovou skříňkou. Stěny i podlaha jsou obloženy dlaždicemi v přírodních odstínech, což dodává prostoru elegantní a uklidňující atmosféru. Toaleta je zvlášť.

V ložnici se nachází obrovská vestavná skříň, která zabírá celou jednu stěnu a poskytuje dostatek úložného prostoru. Součástí vybavení je také postel s rošty, takže vám stačí jen přinést vlastní matraci a můžete se pohodlně zabydlet.

Kromě vstupní chodby a kuchyně je v celém bytě dřevěná podlaha, která prostoru dodává hejivý a příjemně teplý dojem.

Součástí pronájmu je sklepní kóje a také společná kolárna a sušárna v suterénu domu.

Největší výhodou, zároveň tou nejdůležitější výhodou bytu, je lokalita. Lukrativní adresa hraje v tomto případě hlavní roli. Byt se nachází v blízkosti Frýdeckého náměstí, což je historická část města a má několik klíčových rysů, které z ní činí atraktivní lokalitu pro bydlení, podnikání i kulturní život.

Centrum nabízí vše, co člověk potřebuje – od obchodů a restaurací po školu a lékařské služby je oblast ideální pro rodiny i jednotlivce. Díky skvělé poloze bytu, můžete snadno vyrazit na výlety do okolí nebo relaxovat v příjemném parku.

Měsíční nájemné činí 21.900 Kč + zálohy na energie a služby ve výši 3.540 Kč. Elektřinu bytu a internet si hradí klient samostatně.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Dominika  
Samiecová**

Tel:

**+420775197567**

Email:

**samiecova@neonreality.cz**

**Neon reality**

Tel:

Adresa:

**Pod bradova 2738,**

**Ostrava**

Web:

**www.neonreality.cz**

Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem bytu bez domácích zvířat.  
Vyžadována je vratná kauce ve výši dvou nájmů včetně záloh na energie.

Provize RK+ 21% DPH.

Tento byt nabízí dokonalé bydlení a je připravený k okamžitému nastěhování. Byt si musíte prohlédnout osobně – bude to láska na první pohled! Ozvěte se mi!

ID inzerátu ESO:	4279767
Inzerát aktualizován:	08.11.2024
Inzerát vydán:	22.09.2024
ID zakázky v RK:	2871
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Terasa:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>