

K pronájmu, Byt 3+kk, 76 m²

íslo inzerátu (ID): 4302746 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

13 000 K

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k pronájmu sv. tří byt o dispozici 3+kk s balkonem a sklepem (možno využít i jako 2+1) v 2. patře bytového domu, v klidné a vyhledávané části Kostelce, konkrétně na ulici Štefánikova. Byt po kompletní rekonstrukci z roku 2024, s nízkými provozními náklady, se nachází v dobře udržovaném domě a je ideální jak pro jednotlivce, tak pro pár nebo menší rodinu. Vratná kauce činí 25.000,-K. Zájemce si převede účet el.energie na sebe.

Hlavní výhody:

Dispozice: Byt nabízí praktické uspořádání místností s dostatkem prostoru a praktickou dispozicí.

Balkon: Ideální místo pro relaxaci s výhledem do okolí.

Sklep: Prostor pro uskladnění v cív.

Společná zahrada: Nájemníkům je k dispozici upravená zahrada, vhodná pro odpočinek nebo drobné sportovní aktivity.

Zájemce nehradí provizi

Lokalita:

Byt se nachází v atraktivní části Kostelce s výbornou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, zdravotní středisko i kulturní zařízení. Okolí nabízí také bohaté sportovní možnosti, včetně cyklostezek, sportoviště a přírody vhodné pro procházky.

Skvělá dopravní dostupnost - snadno se dostanete do okolních měst díky blízkosti autobusových i vlakových spojů. Kostelec je navíc strategicky umístěn, což ocení zejména ti, kteří dojíždějí za prací nebo studiem.

Finanční podmínky:

Nájem: 13 000 K /měsíc (bez poplatků).

Poplatky: 1 235 K /měsíc.

Byt je připraven pro předání a užívání zájemcem. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Pro větší rychlost vyřízení Vašeho požadavku prosím volejte.

ID inzerátu ESO:	4302746
Inzerát vydán:	08.01.2025
ID zakázky v RK:	226964
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	76 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kacálek Antonín

Tel:

420777137000

Email:

kancelar@ragency.cz

R-Agency

Tel:

Adresa:

Terronská 947, 16000

Praha 6

Web:

www.ragency.cz

Podlahová plocha: 76 m²

Plocha sklepa: 2 m²