

K pronájmu, Byt 3+kk, 76 m²

islo inzerátu (ID): 4294835 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

28 000 K

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+kk ve 2. patře dobrého udržovaného domu s výhledem, pár kroků od metra Dejvická a Vítězného náměstí. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2004 a poskytuje moderní a pohodlné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy. Díky výborné dostupnosti se snadno dostanete do centra, na letiště nebo do mezinárodních škol. V blízké vzdálenosti najdete Pražský hrad, park Stromovka a veškerou občanskou vybavenost.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, dvě ložnice, z nichž jedna disponuje velkou vestavnou skříní přes celou stěnu. Dále je k dispozici praktická komora s další vestavnou skříní, moderní koupelna a samostatná toaleta. Celková podlahová plocha bytu činí 76 m², doplněná o prostorný sklep (10 m²), vhodný například na uskladnění kol.

Součástí vybavení jsou plovoucí laminátové podlahy, protihluková trojkomorová okna, plynový kotel a moderní kuchyňské spotřebiče včetně myčky, vestavné lednice, pračky a TV. Vnitroblok domu nabízí klidnou zahradu s lavičkami, která je přístupná pouze obyvatelům – ideální místo k relaxaci.

Podmínky pronájmu:

Záloha na služby 2 000 K /m² síc

Energie (elektrina cca 1 000 K /m² síc, plyn cca 1 500 K /m² síc) plus na nájemníka

Maximálně 3 osoby (ideální pro pár s jedním dítětem nebo spolubydlení)

Domácí mazlíčci nejsou preferováni

Byt je volný od 15. 1., případně po dohodě dříve. Zavolejte ještě dnes a domluvte si prohlídku – tento byt kombinuje moderní komfort a výjimečnou lokalitu!

ID inzerátu ESO:	4294835
Inzerát vydán:	23.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dvořák

Tel:

+420 732 903 030

Email:

dvorak@realitydvorak.cz



Reality Dvořák s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Jiřího z Lobkovic
2234/5, 13000 Praha**

Web:

www.realitydvorak.cz