

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377707 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme Vám pronájem bytu 3+kk s parkovacím stáním v Brně - Černovicích, ulice Turgeněvova.

Bytová jednotka o CP 75 m2 se nachází v osmém patře osmipatrového cihlového domu s výtahem.

Dispozice: vstupní chodba se vstupy do šatny/komory, koupelny, toaleta je zvlášť, vstup do obývacího pokoje s kk 20m2. Obývací pokoj je průchozí do ložnice 17m2, ložnice je dále průchozí do dětského pokoje 13m2.

Z Ložnice je vstup na balkon, který je orientovaný na jižní světovou stranu, protihluková plastová trojskla.

Byt se pronajímá vybavený:

Obývací pokoj s kk - KL s vestavěnými spotřebiči (myčka není k dispozici) včetně lednice, obývací stěna

Chodba - skříň, Komora - regál, sušička, Ložnice - skříň, Dětský pokoj - skříň, Koupelna - pračka.

Uvedené vybavení je podmínkou nájmu. Bytová jednotka nedisponuje sklepní kójí.

Nájem činí 21.000,-Kč + energie a služby 6.500,-Kč + elektřina, která je psaná na nájemníka, vratná kauce 2 nájmy, tj. 42.000,-Kč. Byt je vhodný pro rodinu s dětmi, páry, pracující, maximálně však pro 4 osoby. Byt je pro Vás volný po domluvě ihned,

K dispozici je parkovací stání za domem v ceně nájmu.

Jedná se o velmi klidnou a žádanou lokalitu, veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti.

ID inzerátu ESO:	4377707
Inzerát aktualizován:	30.01.2026
Inzerát vydán:	02.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	75 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Najman**

Tel:

+420 731 619 424

Email:

pnajman@tdreal.cz**TD REAL s.r.o.**

Tel:

774444101

Adresa:

Charbulova 96/168, 61800**Brno**

Web: