

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

íslo inzerátu (ID): 4290138 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

19 000 K

Lokalita:

eské Bud jovice

Nabízíme k pronájmu zd ný byt v bytovém dom s 8 bytovými jednotkami v obci Litvínovice, stavba se nachází na okraji zástavby obce a prakticky sousedí s nejv tším eskobud jovickým parkem Stromovka. Stromovka slouží jako rekrea ní zóna m sta eské Bud jovice, nachází se zde cesty pro p ší, cyklisty, brusla e a centrum m sta eské Bud jovice je snadno a rychle dosažitelné i p šky. Byt nabízí bydlení v klidném prost edí, v okolí se nachází p evážn rodinné domy, okna bytu nabízí otev ený výhled na Stromovku a volné plochy v okolí domu. Byt je dispozi n ešený jako 3+kk s velkým obytným prostorem jehož sou ástí je kuchyn , jídelna a obývací pokoj, na který prosklenou st nou navazuje balkon. Sou ástí bytu je sklep v 1.NP budovy a venkovní parkovací stání pro osobní auto, parkovací místo v cen nájmu. Kuchyn je pln vybavena kvalitním kuchy ským nábytkem a spot ebi i, varné centrum je umíst no na ostr vku, jehož sou ástí je jídelní pult s barovými židlemi. Kuchy ské pracovní desky jsou z p írodního lešt ného kamene. V jídeln umíst n jídelní st l se 4 židlemi, obývací je vybaven rohovou sedací soupravou a konferen ním stolem. V obývacím pokoji je instalováno n kolik systém osv tlení - jsou kombinovány p ímé a nep ímé zdroje sv tla. Ložnice je vybavena postelí - dvoul žkem a sestavou šatních sk íní, d tský pokoj je nevybavený. V koupeln je instalován sprchový kout, umyvadlo a toaleta, sou ástí je koupelnový nábytek a zrcadlo. Byt má samostatné WC, zde je umíst n plynový kotel k vytáp ní bytu a pro oh ev vody. V obytných místnostech jsou kvalitní vinylové podlahové krytiny, v p edsíni, koupeln a WC dlažby. Byt doporu ují klient m, kte í hledají nadstandardní bydlení v klidném a bezpečném míst , s dobrou a rychlou dostupností do centra m sta, s veškerou ob anskou vybaveností v blízkém okolí. P edností je také oplocený pozemek okolo domu, který je ve spoluvlastnictví majitel bytových jednotek a vyhrazené venkovní parkovací místo pro osobní auto. K nájemnému náleží platba záloh na odb r elekt iny, plynu a vody, majitel požaduje složení vratné pen žité jistoty (kauce) 50000,- K . Provize pro RK - jeden nájem. Hledáme seriózní zájemce o dlouhodobý pronájem, preferujeme neku áky a zájemce bez domácích mazlí k . Byt je volný od 1.12.2024.

ID inzerátu ESO:	4290138
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	401399
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Cervenka

Tel:

+420724832803

Email:

petr.cervenka@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01
eské Bud jovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz