

## K pronájmu, Byt 3+kk, 73 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4413633 Datum vydání: 12.07.2026

Cena za nemovitost:

**26 900 Kč**

Lokalita:

**Praha 8**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 3+kk v klidné části Prahy 8 – Čimice. Byt o celkové výměře 73 m<sup>2</sup> se nachází v nejvyšším, 7. patře panelového domu s výtahem. Díky umístění v posledním podlaží zde nebudete mít nikoho nad hlavou a ze zaskleného balkonu se otevírá hezký výhled do okolí.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí prostorný obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou. Ta je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací pokoj je orientován na jih, dva neprůchozí pokoje na sever. Interiér je nezařízený, což umožňuje zařídit si byt podle vlastního vkusu.

V koupelně je vana, umyvadlo a zrcadlo, toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu jsou restaurace, supermarket, základní a mateřská škola, dětské hřiště, poliklinika, lékárna atd. V blízkosti leží také Čimický háj a přírodní památka Čimické údolí. Ulice je klidná, s minimálním automobilovým provozem, a v lokalitě nejsou zavedeny parkovací zóny.

Autobusová zastávka Čimice je jen pár minut chůze od domu. Jízda na stanici metra C – Kobylisy trvá 8 minut.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastěhování ihned.

Pokud vás byt zaujal, napište nám prosím krátkou zprávu o sobě a rádi se s vámi domluvíme na termínu prohlídky.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4413633           |
| Inzerát vydán:    | 12.07.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 7963              |
| Budova je z:      | Panel             |
| Stav:             | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 8. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 73 m <sup>2</sup> |
| Balkón:           | ANO               |
| Užitná plocha:    | 73 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 73 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**