

K pronájmu, Byt 3+kk, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374199 Datum vydání: 13.01.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu atypický mezonetový byt o velikosti 3+kk, nacházející se na ulici Řeznická, v části obce Trnitá v Brně. Tento jedinečný byt s celkovou plochou 65 m2 se nachází ve třetím a čtvrtém nadzemní podlaží cihlového domu.

Dispozice:

3.NP: obývací pokoj s kuchyňským koutem 22,2 m2, předsíň 8 m2, koupelna se sprchovým koutem 3,4 m2

4.NP: pokoj 10,2 m2, pokoj 8,8 m2, koupelna s vanou 5.6 m2 chodba 7,6 m2

Velkou devizou bytu jsou dvě koupelny - jedna se sprchovým koutem, druhá s vanou.

Byt se nabízí, kromě kuchyňské linky s vestavěnými spotřebiči, nezařizená nábytkem. V bytě je k dispozici plynový kotel pro vytápění a elektrický bojler na ohřev vody.

Dům je ve velmi dobrém stavu a je vybaven výtahem. K nemovitosti náleží také jedno parkovací místo, které je k dispozici za 1 000 Kč měsíčně.

Okolí je dobře dostupné díky MHD, což zajišťuje snadný přístup do dalších částí města. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, což naplňuje potřeby moderního bydlení. Vhodné pro max 4 osoby.

ID inzerátu ESO:	4374199
Inzerát aktualizován:	13.01.2026
Inzerát vydán:	08.12.2025
ID zakázky v RK:	18203
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Zastavěná plocha:	331 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Žák**

Tel:

+420 733166172

Email:

martin.zak@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/