

K pronájmu, Byt 3+kk, 72 m²

číslo inzerátu (ID): 4393290 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

26 000 K

Lokalita:

Praha 8

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný svítlý byt o dispozici 3kk v žádané lokalitě - Praze 8, Bohnicích.

Byt po kompletní rekonstrukci s citlivým a vkusným přístupem majitel je umístěn ve 2. patře aktivně udržovaného panelového domu (celkem 12) s výťahem.

Jednotka o velikosti 72m² zahrnuje prostornou vstupní chodbu s velkou vestavnou šatní skříní, koupelnu s vanou, oddělenou toaletu, ložnici a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Těto místnosti je využitelná například jako pokoj pro hosty, pracovní a odkládací prostor. Byt je dobře vybavený, vybavení, které je součástí fotogalerie, je možné ponechat pouze na základě domluvy s předchozím nájemníkem.

Nesporným přínosem bydlení v uvedeném bytovém domě je velmi pěkný přístup SVJ, které se za poslední roky postaralo o celkovou revitalizaci, jež zahrnovala kompletní zateplení a instalaci tepelného čerpadla a fotovoltaických panelů, jejichž následkem jsou velmi nízké náklady na vytápění a ohřev vody.

Velkou výhodou lokality je těsné sousedství plné zeleně, které tak vybízí k mnoha sportovním i volnočasovým aktivitám. Nedaleko domu se nachází imický háj, Trojská vyhlídka, Bohnická vyhlídka, Botanická a Zoologická zahrada hl. m. Prahy, NP Podhoří a Bohnické údolí, které je protnuto cyklotrasou A28 o délce 3,9km.

V okolí nechybí mateřské, základní i odborné i soukromé školy, sportovní střediska, hned několik lékárenských středisek v poliklinice a zubních lékařství, samozřejmě jsou supermarkety a nespočet restaurací i hospod.

Zastávka MHD Poliklinika Mazurská se nachází v těsné blízkosti bytového domu a zajišťuje dopravní spojení s centrem Prahy linkou 177 nebo 144, která Vás dopraví na metro Kobylisy za pouhých 8min.

ID inzerátu ESO:	4393290
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>
