

## K pronájmu, Byt 3+kk, 72 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4314989 Datum vydání: 28.02.2025

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:

Pronájem velmi p kné novostavby bytu 3+kk s vlastním pakovacím stáním v klidné ásti Lipníku nad Be vou na ulici Na Výsluní. Byt má vým ru 63,60 m<sup>2</sup> + balkon (5,62 m<sup>2</sup>) + sklep (2 m<sup>2</sup>), je umíst n ve 3. NP ty podlažní novostavby domu s výtahem. Byt tvo í vstupní chodba s vestav nou šatní sk íní, dva zcela nepr chozí pokoje, obývací pokoj se vstupem na prostorný balkon, kuchy ský kout s novou kuchy skou linkou na míru (el. trouba, varná deska, my ka), dále koupelna s vanou a samostatné wc. Ve všech pokojích jsou vinylové podlahy. Byt má krásný výhled do zelen . Sou ástí nájmu je sklep v 1. NP domu a vlastní venkovní parkovací stání. Cena je uvedena bez záloh na služby (4.200,- K / m síc) a energie – elekt ina bude p epsána na nájemníka. Jistota ve výši dvou m sících nájmu . Byt je k dispozici ihned. PENB nedodán, z tohoto d vodu je uvád na en.ř ída G

ID inzerátu ESO:	4314989
Inzerát vydán:	28.02.2025
ID zakázky v RK:	2730
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Balkón:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	72 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Míla Višková, DiS.**

**Zacpalová**

Tel:

**+420 603 107 666**

Email:

**mila@metr2reality.cz**

**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

**+420603101838**

Adresa:

**Litovelská 1340/2c, 779 00**

**Olomouc**

Web:

**www.metr2reality.cz**