

K pronájmu, Byt 3+kk, 72 m²

íslo inzerátu (ID): 4288568 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

27 990 K

Lokalita:
Brno-m sto

Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a áste n za ízený byt 3+kk s balkonem, sklepem a možností garážového stání v novém developerském projektu, který najdete v t sném sousedství historického centra m sta Brna, u nákupního centra Galerie Va kovka a ÚAN Brno - Zvona ka.

Tento moderní byt je orientován do klidného vnitrobloku, což zajiš uje p íjemné bydlení s vysokým standardem vybavení a lokalita nabízí pohodlnou dostupnost všech služeb.

K nast hování od 1.12.2024 (aktuáln probíhá dokon ení vnit ního vybavení).

Vstupní hala, obývací pokoj s kuchy ským koutem (20,9 m²) s východem na balkon (4,7 m²), pokoj (12,0 m²), pokoj (12,0 m²), koupelna s WC, WC, šatna, sklep (3,1 m²).

Nová kuchy ská linka se spot ebi i (ledni ka s mrazákem, varná deska, digesto , elektrická trouba, MV trouba, my ka, d ez, baterie), koupelna s WC (sprcha, umyvadlo, topný žeb ík, WC), WC (WC, pra ka se suší kou), chodba (vestav ná sk í), šatna (vestav ná sk í) a sv tla.

Možnost kabelové TV a internetu.

Možnost pronájmu garážového stání v dom + 2.000 K /m síc.

Náklady na bydlení cca 6.990,- K /m síc - vyú tovatelné dle skute né spot eby.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 60.000 K .

V p ípad pot eby možnost fakturace na firmu.

ID inzerátu ESO:	4288568
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	29.10.2024
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. David Celnar

Tel:

+420 602 712 097

Email:

celnar@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/