

K pronájmu, Byt 3+kk, 71 m²

Číslo inzerátu (ID): 4370056 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, o výměře 71 m², po kompletní rekonstrukci v klidné části Opavy–Kateřinek na ulici Holasická. Byt se nachází v přízemí udržovaného domu a potěší samostatným vstupem ze dvora s možností vlastního parkování, což zajišťuje maximální pohodlí a soukromí. Dispozice je prakticky řešená: ze zádveří vstoupíte do samostatného pokoje, nechybí oddělená toaleta a koupelna se sprchovým koutem, hlavní obytná část s kuchyní a ložnice. Vytápění zajišťuje vlastní úsporný plynový kondenzační kotel, v koupelně je navíc podlahové topení. K dispozici je společná kolárna sdílená s vedlejším bytem, ideální pro kola či kočárky.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i rychlé spojení do centra, v docházkové vzdálenosti najdete zastávku MHD, obchody, služby i možnosti volnočasového vyžití.

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč, záloha na elektřinu 1 800 Kč, záloha na vodu 300 Kč na osobu, možnost parkování za 500 Kč měsíčně, vratná kauce 45 000 Kč, zálohy za plyn si hradí nájemce sám a poplatek za zprostředkování 18 150 Kč včetně DPH. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce. Pokud hledáte pohodlné bydlení s praktickým zázemím a soukromím, rádi vás provedeme osobně – domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4370056
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	14.11.2025
ID zakázky v RK:	133949
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz