

## K pronájmu, Byt 3+kk, 71 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4245603 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

**32 900 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme nadstandardní byt o dispozici 3+Kk, nacházející se v desátém patře nové dokončené rezidence Vital Kamýk od předního českého developera JRD v ulici Zimova na Praze 12.

Byt nabízí:

- 71 m<sup>2</sup> podlahové plochy
- 3,6 m<sup>2</sup> plochy lodžie
- rekuperace vzduchu ve všech místnostech
- venkovní elektrické žaluzie
- kvalitní laminátové podlahy
- garážové parkovací stání
- samostatný zděný sklep
- společnou kótarárnu/kolárnu
- společnou terasu v 10. patře

K pronájmu je ásteno za ízen.

V p edsíní se nachází vestavná šatní sk í s v šákem. Z p edsíní se dostaneme do obývacího pokoje s kuchy ským koutem. Kuchyn se nabízí pln vybavena vestavnými spot ebi i - lednice s mrazákem, my ka nádobí, induk ní varná deska, elektrická trouba a digesto zna ek Electrolux a Liebherr. Obývací pokoj i ložnice jsou neza ízené. V koupeln se nachází sprchový kout, záv sná sanita a p ípojka s vývodem na pra ku. Okna jsou zde kvalitní trojskla s výbornou tepelnou i zvukovou izolací.

Developer JRD se zam ũje na energeticky zdravé bydlení - energetická t ída budovy B - velmi úsporná.

Byt k nast hování ihned a hledá své první podnajíemníky. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlí k .

ID inzerátu ESO:	4245603
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	12.05.2024
ID zakázky v RK:	4901
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	10. podlaží
Obytná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	71 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**