

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4427780 Datum vydání: 04.09.2026

Cena za nemovitost:

32 000 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zařízený byt 3+kk o celkové výměře 70 m², situovaný ve 3. patře cihlového domu bez výtahu v oblíbené lokalitě Prahy 2 – Vinohrady, v ulici Uruguayská.

Byt je ihned k dispozici a je vhodný pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru nebo ke spolubydlení.

Dispozice bytu nabízí dvě neprůchozí ložnice, přičemž jedna z ložnic je vybavena patrem na spaní, které nabízí praktické využití prostoru. Dále je zde obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Kuchyňský kout je kompletně vybaven elektrickými spotřebiči – lednice s mrazničkou, mikrovlnná trouba a elektrický sporák s troubou. V koupelně se nachází vana a pračka, toaleta je samostatná. Ohřev vody a vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel.

Byt se nachází v atraktivní a vyhledávané části Vinohrad s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V pěší vzdálenosti jsou supermarket, obchody, lékárny, restaurace, bistra, kavárny a další služby. Lokalita je známá také množstvím příjemných podniků a zelených ploch. V blízkosti se nachází například Havlíčkovy sady (Grébovka), ideální pro procházky a odpočinek.

Velkou výhodou je také výborné spojení do centra i dalších částí Prahy. V docházkové vzdálenosti se nachází Náměstí Míru, kde je stanice metra trasy A a několik tramvajových linek. Přibližně 7 minut chůze je vzdálena také stanice I. P. Pavlova, odkud je možné využít metro trasy C a další tramvajové a autobusové spoje.

Byt je ihned k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4427780
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	79291
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Matěj Urbánek**

Tel:

+420775999232

Email:

matej.urbanek@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000**Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz