

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408952 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Nabízím Vám k pronájmu byt o dispozici 3+kk a výměře 70 m2 (+ lodžie 8 m2, + sklep 2 m2) umístěný v 3. nadzemním podlaží panelového domu v ul. Vašátkova, Praha-Černý Most. Byt je v původním stavu, poslední rekonstrukce proběhla ca před dvaceti lety, nyní je čerstvě vymalovaný, uklizený a připravený pro nájemníka.

Hlavní devizou je velmi solidní výměra a dobré umístění. Z pokojů je výhled do zeleně a prostoru, kde je umístěna základní i mateřská škola. Z obývacího pokoje je přístupná prostorná lodžie, z které se nabízí výhled do přírodního parku. K dispozici jsou dvě vestavěné skříně, jedna v chodbě, druhá v pokoji.

Poplatky spojené s podnájmem bytu jsou následující:

Nájemné: 23.000,- Kč

Zálohy za služby: 5.600,- Kč (vypočteno pro 2 osoby)

Zálohy za elektřinu: 1.500,- Kč

Jistota: 23.000,- Kč

Provize RK: 23.000,- Kč + DPH

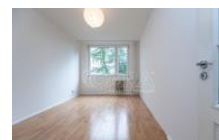
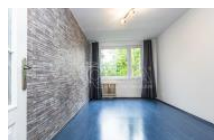
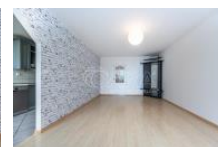
Byt je vhodný pro rodiny, které chtějí mít vše po ruce. Děti mají základní či mateřskou školu hned u domu, na autobusovou zastávku je to doslova pár kroků. Veškerá občanská vybavenost je v místě nebo v dochozí vzdálenosti.

Před prohlídkou doporučuji si byt projít i na virtuální prohlídce. Pro domluvení prohlídky mě kontaktujte ideálně emailem.

Budu se těšit na setkání s Vámi. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://www.realitnisrdcar.cz/vasatkova>

ID inzerátu ESO:	4408952
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	20678
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/