

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4404068 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

31 000 K

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu krásný byt 3 + kk, který se nachází na adrese Ulice Píškova, v Praze 5, Stodolky. Tato lokalita má komplexní občanskou vybavenost a je oblíbenou lokalitou pro rodiny s dětmi. Stejně tak komplexně je řešený samotný byt, který má užitnou plochu 70,81 m².

Oblast, ve které se byt nachází, je známá svou rodinnou atmosférou a bezprostřední blízkostí škol, parků a dalších atrakcí pro děti jako jsou například dětská hřiště nebo skatepark. Navíc jsou zde procházkové trasy pro rodiny vhodné i na kolo i in-line brusle, takže je možné trávit spoustu času venku. Cca 2 min chůze je rozsáhlý Centrální park s možností sportovního vyžití (minigolf, kuželky, discgolf, multifunkční hřiště, rybník na kterém se v zimě skvěle bruslí), příjemných procházek i relaxace. Do 10 minut dojdete pěšky do Prokopského údolí, s množstvím turistických tras, nebo se přímo za domem napojíte na cyklostezku.

Byt má výbornou dopravní dostupnost do centra a kamkoli jinam. Za 2 minuty dojdete z domu ke vstupu do Metra B - Lužiny. Cestou k metru můžete projít Obchodním centrem Lužiny, kde najdete vše nejnutnější - potraviny (Billa), lékárnu (BENU), drogerii (DM), Z-BOX, květinářství, kadeřnictví, papírnictví, hračky a mnoho dalších obchodů.

Byt je situován v 5. patře panelového domu ve velmi dobrém stavu. Dům má 8 podlaží a je vybaven výtahem. V domě je k dispozici kótarárna, sušárna a k bytu náleží sklep o výměře 2m².

Samotný byt má dispozici 3+1. Nabízí 2 samostatné ložnice, prostornou plně vybavenou šatnu, komfortní koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné wc a prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči. Na obývací pokoj navazuje zasklená lodžie. Byt je vymalován, má nové koberce.

Zálohy na služby: 4 838,-

Finální výběr nájemce si vyhrazuje majitel. Kauce na byt je 40 000Kč. A provize RK je výše jednoho nájmu, kterou hradí nájemce. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4404068
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	1389
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. arch. Eliška

Jandová

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, 612

00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz