

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m²

íslo inzerátu (ID): 4267722 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nově moderně zrekonstruovanou podkrovní bytovou jednotku v osobním vlastnictví 3+kk o celkové výměře 70m², nacházející se ve středním nadzemním podlaží cihlového revitalizovaného domu na ulici Oblá v části obce Mariánské Hory, obec Ostrava.

Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nových plastových oken s trojskly, stropního podlahového vytápění, nových rozvodů vody a elektřiny, stěšní krytiny, omítek a zateplení.

Kuchyňská linka na míru je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou, žebířkovým elektrickým topením, osvětlením a prostorem pro úzkou pračku. V každém pokoji je termostat pro regulaci teploty a klimatizace. Na stěše domu jsou umístěny solární panely, které složí k ohřevu TUV.

Internetové připojení od společnosti PODA je zavedeno v celém domě. Teplota v bytě zajišťuje stropní elektrické vytápění, proto doporučujeme nastavit vyšší zálohu na elektřinu.

Byt pro svoji dispozici je vhodný maximálně pro 4 osoby, pracující, bez záznamu v databázi dlužníků. Termín pro stěhování je 1.9.2024.

Msíční nájemné činí 15.000,- K + 3.800,- K záloha na služby pro 3 osoby (teplá a studená voda, chod domu). Elektřina a internet jsou hrazeny nájemcem.

Jistota (kauce) 45.000,- K.

Poplatek realitní kanceláři 20.000,- K.

V případě zájmu o prohlídku volejte Janu z Kaktusu.

ID inzerátu ESO:	4267722
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	05.08.2024
ID zakázky v RK:	5316
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Zastavěná plocha:	290 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Pulicarová**

Tel:

+420 777 502 772

Email:

jana@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka**545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz