

## K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4246648 Datum vydání: 04.12.2024

Cena za nemovitost:

**28 900 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 3+kk, nacházející se v klidné lokalitě na Praze 4. Byt o celkové výměře 70+130 m<sup>2</sup> se nachází v 2. patře cihlového domu s výťahem. K bytu patří i prostorná terasa (130 m<sup>2</sup>), šatna, komora a garážové stání.

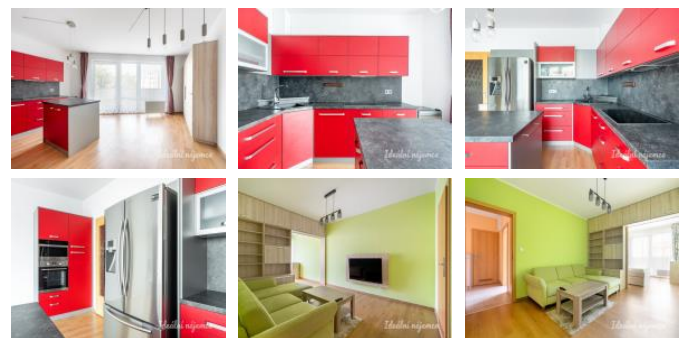
Nabízí se plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestoří a volně stojící vinotékou. Obývací část je zařízena vestavnou skříní se sklápěcí postelí. V druhém pokoji najdeme rozkládací pohovku s úložným prostorem, vestavnou stůnu, konferenční stolek a televizi. Součástí ložnice je postel s úložným prostorem, noční stolky a komoda. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, koupelňová skříňka, zrcadlo, pračka a sušička. Toaleta je umístěna samostatně a je vybavena elektronickým bidetem. V přední je komoda, v šatně botník a zrcadlo. Bezpečnostní vstupní dveře, v přední, komora, šatna a koupelňová dlažba, v obytných místnostech vinylové podlahy, centrální vytápění a ohřev vody, ostraha objektu.

V okolí domu najdeme pestrou nabídku restaurací, supermarket Albert, drogerii, základní a mateřskou školu, gymnázium, park Dlouhá cesta, několik dětských hřišť, městskou knihovnu, polikliniku, lékárnu atd. 3 minuty chůze od domu je vzdálena autobusová zastávka Ryšánka (3 minuty jízdy na stanici metra Budjovická, kde se nachází obchodní centrum DBK Budjovická obsahující supermarket BILLA a 80 obchodů a restaurací se zaměřením na módu, hry, kuchyňské potřeby, bytové doplňky a služby i fitness).


Byt je volný k nastoupení ihned.

Energetická třída: G (neuveдено).

ID inzerátu ESO:	4246648
Inzerát aktualizován:	04.12.2024
Inzerát vydán:	15.05.2024
ID zakázky v RK:	4922
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

	<p><b>Miloslava Kačerová</b> Tel: <b>222703030</b> Email: <a href="mailto:inzerce@idealninajemce.cz">inzerce@idealninajemce.cz</a></p>
	<p><b>Ideální nájemce</b> Tel: <b>608004016</b> Adresa: <b>Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno</b> Web: <a href="http://idealninajemce.cz">idealninajemce.cz</a></p>