

## K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 3746068 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

**32 500 K**

Lokalita:

## Praha 3

K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 3+kk v příjemné lokalitě Praha - Vinohrady. Byt o celkové výměře 70 m<sup>2</sup> se nachází v patře cihlového domu s výtahem. K bytu patří i balkon.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Součástí kuchyně je kuchyňská linka s vestavnou elektrickou troubou, lednicí, elektrickým sporákem a digestoří. V kuchyni je i jídelní stůl s židlemi. Pokoje jsou nezařízené. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a toaleta.

Byt je ve výborné lokalitě s dostatkem služeb. V okolí najdeme restaurace, supermarket Albert, kavárny atd. Pět minut chůze od domu je vzdálené OC Atrium Flora (kino, lékárna atd.). Vynikající dopravní dostupnost je zajištěna metrem Flora, které je vzdálené pět minut chůze od domu. Tyto i minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Radhošská.

Byt je volný k nastouhování od 1.4.2025. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

Najdete bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dlelat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostát i v této nelehké situaci. Proto vám nyní nabízíme možnost najít bydlení bezpečně a bezkontaktně – virtuální prohlídku si rezervujete online, bytem vás provedeme prostřednictvím videohovoru a potřebné dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůžeme naše posílené oddělení klientské podpory.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

ID inzerátu ESO:	3746068
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	06.02.2020
ID zakázky v RK:	1174
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO

Užitná plocha: 70 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha: 70 m<sup>2</sup>