

K pronájmu, Byt 3+kk, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434546 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

32 900 Kč

Lokalita:

Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a nově zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk a výměře 69 m² v ulici Pujmanové v Praze 4 – Nuslích. Byt se nachází ve 2. podlaží cihlového domu a nabízí praktickou dispozici vhodnou pro pár, rodinu i zájemce, kteří ocení samostatný pokoj například jako pracovnu.

Dominantou bytu je světlý obývací prostor propojený s moderní kuchyní a jídelní částí. Kuchyňská linka nabízí dostatek pracovní i úložné plochy a celý prostor působí díky kombinaci dřevěných prvků a tmavých detailů moderně a příjemně.

Další dva samostatné pokoje poskytují dostatek prostoru pro ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Byt se nabízí částečně vybavený – součástí jsou mimo jiné vestavěné úložné prostory, skříně a jídelní nábytek. Praktickým benefitem je také samostatná šatna či komora, která nabízí další úložný prostor. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je umístěna samostatně. Praktickým benefitem je také samostatná spíž umístěná přes chodbu naproti bytu, která poskytuje další úložný prostor mimo samotný byt.

Velkou předností je lokalita. Dům se nachází v klidné části Prahy 4 v blízkosti Pankráce a Kavčích hor, přitom s velmi dobrou dostupností do centra. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, služby i nákupní centrum Arkády Pankrác. V dosahu jsou stanice metra C Pankrác a Budějovická i další spoje MHD. Pro volný čas nabízí okolí dostatek zeleně, například Centrální park Pankrác nebo oblast Kavčích hor.

Měsíční podnájemné činí 32 900 Kč. Náklady na bydlení činí 7 100 Kč měsíčně a zahrnují veškeré zálohy na služby, energie a pojištění.

Byt je k nastěhování ihned.

Byt podnají má Ideální nájemce – služba, díky které můžete bydlet bez zbytečných starostí a za férových podmínek. K dispozici máte podporu 24/7 a tým správců, kteří se postarají o běžné provozní záležitosti. Zajišťujeme také administrativu spojenou s bydlením, nastavení plateb a speciální pojištění domácnosti.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4434546
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	06.10.2026
ID zakázky v RK:	8313
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	69 m ²
Podlahová plocha:	69 m ²