

K pronájmu, Byt 3+kk, 69 m2

íslo inzerátu (ID): 4280513 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

27 000 K

Lokalita:

Praha 8

Ve výhradním zastoupení Vám nabízím k pronájmu velmi pěkný a kompletně zařízený byt 3+kk s garážovým stáním a sklepní kójí.

Byt o velikosti 66,7 m² se nachází v 1. NP.

Garážové stání se nachází v 1. PP, v prostorných garážích, kde developer výjimečně nezapomněl na lidi se dvěma vozy.

Sklep o velikosti 3,1 m² je nejen prostorný, ale je hned vedle parkovacího stání.

Kuchyňská linka je plně vybavena a tvoří jí myčka, lednička s mrazákem, trouba s integrovanou mikrovlnou funkcí.

V technické místnosti uvnitř bytu je automatická pračka se sušičkou (2v1).

Zařízení bytu je moderní a v neutrálních tónech. Dřevěná podlaha je za měrou pomyslnou tešinou na dotyk.

Nájem 29.000,-/m s.

Záloha na služby 7.200,-/m s.

Záloha na elektřinu 1.200,-/m s. (převádí se na nájemce)

Celkem 37.400,-

58.000,- vratná kauce

0,- provize RK

V blízkosti vzdálenosti je:

- 4 min. tramvajová zastávka U Křižáka nebo Libeňský zámek (TRAM . 1, 3, 24, 90)

- 15 min. Albert, Billa, Kaufland a další

- 15 min. pěšky nebo 4 min. tramvaj na metro B Palmovka

V blízkosti vzdálenosti se také nachází několik MŠ, ZŠ, gymnázium, dětská hřiště, parky, restaurace, kavárny.

Preferujeme nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Máte-li zájem o prohlídku tohoto bytu, kontaktujte mě prosím telefonicky nebo mailem.

ID inzerátu ESO:	4280513
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
Inzerát vydán:	26.09.2024
ID zakázky v RK:	398847
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	69 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dorina Šebíková

Tel:

+420603570910

Email:

dorina.sebikova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz