

## K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400394 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**14 900 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k pronájmu luxusní, erstv zrekonstruovaný, mezonetový byt 3+kk (68 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> terasa). Byt je situován v prvním a druhém pat e rodinného domu se samostatným vstupem z ulice, v m stské ásti Holice, ul. Hanácká. Jedná se o nadstandardní, sv tlý, ístý, moderní a kvalitní byt - budete úpln první nájemník!!! St echa je erstv zateplená a zaizolovaná, v lét žádné vedro, v zim teplou ko. Dole je obývací pokoj s kuchy ským koutem, koupelna s WC a sprchovým koutem, zádve í, terasa 30 m<sup>2</sup>, v pat e jsou dva pokoje, je tam velmi prakticky odd lena denní a klidová zóna. Terasa 30 m<sup>2</sup> k vlastním úpravám a realizaci. Prostor pro relax a p stování. V blízkosti je veškerá ob anská vybavenost, výhodou v ulici je prodejna lokální zeleniny a ovoce a na konci ulice potraviny (150m). Nový Lidl (850m). Výborná dopravní dostupnost a bezproblémové parkování p ed domem. Byt se pronajímá ve stavu viz. foto. P íznivá orientace na jihovýchod a severozápad. Volné ihned. Nájem 14.900,- K m sí n + zálohy na energie 3.350,- K + 150,- K internet, bude vyú továno dle skute né spot eby. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlí k , neku áka, bez exekucí a insolvence. Vratná kauce 30.000,- K , provize realitní kancelá í jeden nájem. Doporu ujeme!

ID inzerátu ESO:	4400394
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	26.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Terasa:	30m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Ji í Pacák**

Tel:

**+420 602 658 929**

Email:

**pacak@pacakreality.cz**

**PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

**Krapkova 1159/3, 77900**

**Olomouc**

Web:

**www.pacakreality.cz**