

## K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4313889 Datum vydání: 24.02.2025

Cena za nemovitost:

**16 500 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízím k pronájmu novostavbu, zd ný byt 3+kk s lodžií, 68 m<sup>2</sup>, Nová Vltava, eské Vrbné, . Bud jovice. Jedná se o byt ve 3. NP novostavby bytového domu s výtahem.

Byt se nachází v míst s výbornou dostupností obchod a služeb - OC Gé ko a Léka ský d m v sousedství, zastávka MHD p ímo p ed domem. Výborný výjezd z m sta na sm r Písek a Plze .

Byt se skládá z obytné kuchyn (20,3 m<sup>2</sup>), která je vybavena kuchy skou linkou v etn spot ebi Teka – el. multifunk ní trouba, sklokeramická varná deska, vestav ná my ka, digesto . Z obytné kuchyn je výstup na p íjemnou lodžií (4,4 m<sup>2</sup>) a vstup do d tského pokoje o vým e 13,3 m<sup>2</sup>. Z centrální chodby je pak samostatn p ístupná ložnice (13,5m<sup>2</sup>), koupelna s oknem o vým e 6,3 m<sup>2</sup>, která je osazena sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a p ípojným místem na automatickou pra ku a dále samostatné WC s umyvadlem (1,6 m<sup>2</sup>).

Domáci mazlí ci po dohod . Preferujeme neku áky.

Obytná kuchyn s lodžií a d tský pokoj jsou orientovány na východ, ložnice a koupelna na jih.

Nájemné 16.500,-K m sí n + energie cca 4.000,-K m sí n .

Kauce 33.000 + poplatek RK.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a p ípadné plánování prohlídek, m prosím kontaktujte výhradn telefonicky ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto asy se Vám bohužel nemohu v novat, d kuji za pochopení.

ID inzerátu ESO:	4313889
Inzerát vydán:	24.02.2025
ID zakázky v RK:	408366
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Lindauer**

Tel:

**+420737961642**

Email:

**marek.lindauer@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**