

## K pronájmu, Byt 3+kk, 67 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290133 Datum vydání: 05.11.2024

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme Vám pronájem pkného cihlového bytu o dispozici 3+kk s terasou na ulici Fischerova v Olomouci - Nové Sady. Výmra bytu iní 67 m<sup>2</sup> + terasa 8 m<sup>2</sup>. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a je umístěn ve 2. NP domu s výtahem. Byt je velmi dobře dispozičně řešen – všechny pokoje jsou neprchozí, prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou, velkým francouzským oknem a vstupem na terasu, koupelna se sprchovým koutem a pračkou, toaleta je zvlášť. Byt se pronajímá ástě n za ízený. Kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči, s volně stojící myčkou, lednicí, jídelním stolem se třemi židlemi. Obývací stůl s televizí, sedací souprava, konferenční stůl. V pokojích šatní skříň, komoda, postel. V chodbě vestavné skříň, botník s vřákem na kabáty. V obýváku a jedné ložnici je umístěna klimatizační jednotka. Terasa je opatřena vysouvací markýzou. K bytu náleží jedno parkovací stání před domem. Byt je orientovaný na západní stranu. Nájem v etní služeb a parkovacího stání iní 20.000,- K + elektřina, kterou si nájemník p epíše na sebe. Kauce dva měsíční nájem. Byt se nachází v oblíbené lokalitě na okraji města, s velmi dobrou dopravní dostupností do centra (zastávka MDH přímo u domu), veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti (přímo v domě se nachází veverka a lékař). Byt je volný od 1.12.2024.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4290133           |
| Inzerát vydán:   | 05.11.2024        |
| ID zakázky v RK: | 2637              |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 67 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 67 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Menclová**

Tel:

**+420 734 172 171**

Email:

**katerina@metr2.cz**

**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

**+420603101838**

Adresa:

**Litovelská 1340/2c, 779 00**

**Olomouc**

Web:

**www.metr2reality.cz**