

K pronájmu, Byt 3+kk, 66 m²

Číslo inzerátu (ID): 4381329 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk v klidné lokalitě Brno-Bystrc/Žebětín, který nabízí pohodlné bydlení pro náročné.

Disponuje užitnou plochou 66 m² včetně balkonu o velikosti 5 m². Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu, k dispozici je také sklep a možnost pronájmu garážového stání. Vytápění je zajištěno ústřední dálkovou kotelnou. Byt je pronajímán jako nezařízený, takže si ho můžete vybavit podle vlastních představ. Ideální pro rodinu nebo mladý pár, kteří ocení klidnou lokalitu a blízkost přírody.

Náklady spojené s pronájmem:

Měsíční nájemné: 21.000,-- Kč/měsíc

Zálohy na energie: 4.500,-- Kč/měsíc

Garážové stání: 1.500,-- Kč/měsíc

Kauce: 50.000,-- Kč jednorázově

Provize RK: 27.225,--Kč (včetně DPH)

V případě zájmu nás neváhejte obratem kontaktovat pro domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4381329
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	24.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petr Chmelař**

Tel:

+420 602 149 428

Email:

petr.chmelar@propertyexperts.cz**Property Experts s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Nové sady 988/2, 60200**Brno**

Web:

www.propertyexperts.cz