

K pronájmu, Byt 3+kk, 66 m²

Číslo inzerátu (ID): 4381176 Datum vydání: 13.02.2026

Cena za nemovitost:

25 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+kk a výměře 66 m², který se nachází v 6. patře bytového domu na ulici Úvoz.

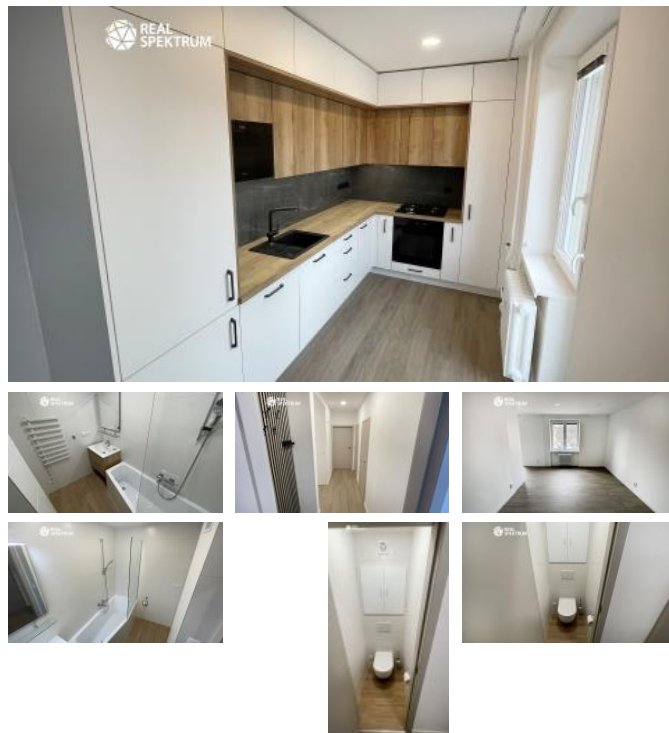
Byt je situován ve vyšším patře v domě s výtahem, nabízí dostatek světla a díky dispozici je vhodný jak pro pár, tak i menší rodinu či jednotlivce, kteří hledají prostorné bydlení v centru města. Jedná se o zcela nový byt po kompletní rekonstrukci - budete jeho prvními nájemci.

- dispozice: 3+kk
- užitná plocha: 66 m²
- kuchyňská linka včetně nových spotřebičů (lednice, myčka, trouba, varná deska, mrazák, mikrovlnka)
- k dispozici je také balkon do vnitrobloku
- sklep jako další úložný prostor
- centrální vytápění
- domácí mazlíčci pouze v případě nutnosti a po dohodě

Lokalita Úvoz patří mezi vyhledávané části města – v pěší dostupnosti je historické centrum, parky, MHD, obchody i služby, přesto si zachovává příjemnou obytnou atmosféru.

Nastěhování možné ihned

ID inzerátu ESO:	4381176
Inzerát aktualizován:	13.02.2026
Inzerát vydán:	23.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Pavlík**

Tel:

+420 602 734 358

Email:

ondrej.pavlik@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/