

## K pronájmu, Byt 3+kk, 66 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4308431 Datum vydání: 02.02.2025

Cena za nemovitost:

**23 900 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Praha 8 - Libeň. Byt o celkové výměře 66 m<sup>2</sup> se nachází v 8. patře panelového domu s výtahem. K bytu patří i vnitřní a venkovní komora a rezidentům je k dispozici také kolárna.

Byt se nabízí již kompletně vybavený (dle fotografií). Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestořem. Obývací část je zařízena jídelním stolem s lavicí a 2 židlemi, TV stolem a knihovnou. Součástí první ložnice je skříň. V druhé ložnici najdeme postel s roštem, noční stolky a skříň. V koupelně je vana, umyvadlo, zrcadlo, koupelnová skříňka a pračka. Toaleta je umístěna samostatně. V předstíni je vestavná šatní skříň, v šátek, zrcadlo a botník.

Bezpečnostní vstupní dveře, podlahy dlažba + plovoucí, plastová okna, vytápění a ohřev vody centrální dálkové, aktivní internetové připojení (zahrnuto v ceně).

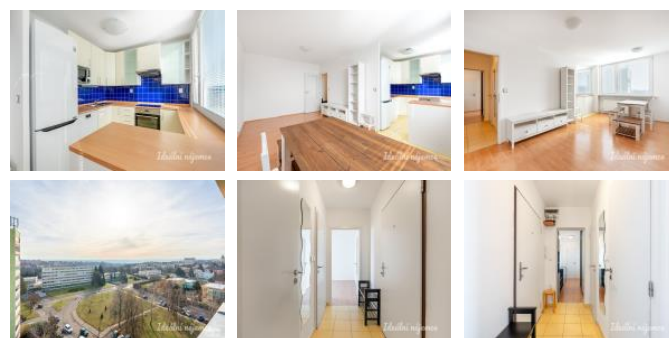
V okolí domu najdeme restaurace, hypermarket Kaufland, obchodní dům Ládví, lékárnu, základní a mateřskou školu, dětská hřiště, koupaliště Ládví, poštu, kulturní dům Ládví, lesopark Okrouhlík atd. Pár minut chůze od domu je vzdálena tramvajová a autobusová zastávka Štěrpná a v docházkové vzdálenosti je stanice metra C - Ládví.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastoupení ihned.

Energetická třída: C (úsporná).

ID inzerátu ESO:	4308431
Inzerát vydán:	02.02.2025
ID zakázky v RK:	5863
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	66 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**