

K pronájmu, Byt 3+kk, 66 m2

íslo inzerátu (ID): 4304223 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:
Město Inčín

Chcete bydlet v moderním a úplně novém bytě jako první nájemce?

Dovoluji si vám nabídnout pronájem nově postaveného podkrovního bytu 3+kk, o celkové výměře 66 m², v ulici Čechova, v Kralupech nad Vltavou.

Byt je volný k nastoupení od 1.2.2025 a nachází se ve druhém patře - podkroví domu se třemi byty.

Byt se skládá ze vstupní chodby, prostorného obývacího pokoje s balkónem a kuchyňským a jídelním koutem, pokoje, ložnice a koupelny se sprchovým koutem a toaletou.

V bytě je k dispozici komfortní plně vybavená kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, odsavačem par, myčkou, pečicí troubou a chladničkou s mrazákem, v koupelně je k dispozici pračka.

K bytu je možné využívat společný dvorek za domem a sklep.

Součástí této prezentace je také virtuální prohlídka, ve které si byt můžete celý detailně projít přímo na svém mobilním telefonu, nebo monitoru počítače.

Měsíční nájemné je 22.000,- Kč + 4.000,- Kč zálohové platby na elektřinu + zálohy na vodu dle potřeby osob + vratná kauce 40.000,- Kč.

Byt má vlastní elektrický kotel na vytápění.

Možnost připojení internetu a kabelové televize od Vodafone.

V blízkém okolí jsou potraviny, pošta, lékárna, zastávka MHD, vlakové a autobusové nádraží.

V obci je k dispozici veškerá občanská vybavenost, mateřské a základní školy, potraviny, supermarket Penny, Lidl, Tesco, lékárenské centrum, nemocnice a pošta. Přímé spojení automobilem do centra Prahy cca 30 minut po D8, autobusové nádraží se spojením PID na metro C Kobylisy, a vlakové nádraží s přímým spojením do Prahy na Masarykovo nádraží.

Pronájemce si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Suk

Tel:

+420 777589797

Email:

vladimir.suk@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

Pro bližší informace nebo prohlídku bytu mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4304223
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	14484
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2