

## K pronájmu, Byt 3+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434772 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

**19 000 Kč**

## Rychnov nad Kněžnou

Byt o dispozici 3+kk o celkové výměře 65 m<sup>2</sup> v bytovém domě o 36 bytových jednotkách se nachází v 3. nadzemním podlaží. Po vstupu do bytu se ocitnete v chodbě s vestavěnou skříní a věšákem. Z chodby můžete vstoupit na WC s umyvadlem a bidetem, do koupelny s vanou a do vybaveného obývacího pokoje s jídelnou s okny na severovýchod a krásným kuchyňským koutem s granitovým dřezem, americkou lednicí a všemi potřebnými spotřebiči. Z obývacího pokoje lze jít dál jihozápadně orientované části bytu - do pracovny s velkou vestavěnou skříní a stolem, nebo do ložnice s postelí, ve které je vchod na balkón.

Byt obsahuje mnoho technických vychytávek, mezi které patří praktické zašupovací dveře, koupelnový radiový přijímač zabudovaný do vypínače nebo zapuštěné stropní světlo v obývacím pokoji.

Určitě oceníte 2 sklepy/komory umístěné mimo byt v suterénu budovy. K dispozici je také společná kolárna, kočárkárna a sušárna v suterénu budovy. V bytě jsou plastová okna, na podlaže plovoucí podlaha a dlažba.

V těsné blízkosti domu je k dispozici Mateřská škola a sportovní areál DDM s vnitřním multifunkčním hřištěm, kde se dá hrát například basketbal. Nedaleko domu se nachází koupaliště s kempem Písák, které nabízí aktivity týkající se sportu, odpočinku a občerstvení. Další možností je cyklostezka, která vede do Křivic. Bytový dům je situovaný na okraji Týniště nad Orlicí, do centra města je to pouhých 1,3 km. V centru je místní Poliklinika, další Mateřská škola, Základní škola atd.

Poblíž domu se dále nachází potraviny, knihovna, supermarket 4 minuty autem, zastávka MHD 120 m od domu, zkrátka kompletní občanská vybavenost na dosah ruky.

K nastěhování 1. 1. 2027

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4434772         |
| Inzerát vydán:   | 07.10.2026      |
| ID zakázky v RK: | 33699           |
| Budova je z:     | Smíšená         |
| Stav:            | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:     | Osobní          |
| Umístění:        | 3. podlaží      |
| Obytná plocha:   | 65 m2           |
| Balkón:          | 2m2             |
| Užitná plocha:   | 65 m2           |
| Plocha sklena:   | 9 m2            |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



<https://realityspolu.cz>