

## K pronájmu, Byt 3+kk, 64 m2

íslo inzerátu (ID): 4410249 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

## Hradec Králové

Nabízíme Vám k pronájmu hezký a světlý byt o dispozici 3+KK v 10. nadzemním (posledním) podlaží revitalizovaného domu v Hradci Králové, část Slezské Předměstí, ul. Severní. Celková podlahová plocha bytu 63,8 m<sup>2</sup>.

Byt tvoří především úložným prostorem, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem (indukční varná deska, el. trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí), 2 pokoje, koupelna se sprchovým koutem a připojkou na pračku, samostatné WC, balkon a zasklená lodžie. Byt je řádně zařízený, viz foto. K bytu náleží sklepní kóje a možnost využití kolárny. Vytápění a ohřev vody ústřední dálkové.

Nájemné 18.000 Kč + záloha na služby (dle počtu osob) cca 3.000 Kč, elektřinu si nájemce hradí sám. Vratná jistota 21.000 Kč. Poplatek za zprostedkování 18.000 Kč.

Byt se nachází v části obce s dobrou dostupností do centra i přirody, veškerou občanskou vybaveností v dosahu a bezplatným parkováním v okolí domu.

PENB nebyl dodán, proto uvádíme třídu G. Prohlídka možná po předchozí telefonické dohodě s makléřem.

ID inzerátu ESO:	4410249
Inzerát aktualizován:	25.06.2026
Inzerát vydán:	21.06.2026
ID zakázky v RK:	3523
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Andrea Králová**

**RK**

Tel:

**604 705 995**

Email:

**info@palace-reality.cz**

**PALACE REALITY**

Tel:

**+420495530180**

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle  
PP), 500 02 Hradec  
Králové**

Web:

**www.palace-reality.cz**